

Министерство науки и высшего образования РФ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

СОГЛАСОВАНО

Заведующий кафедрой

**Кафедра экономики и
управления бизнес-процессами**

наименование кафедры

подпись, инициалы, фамилия

«___» _____ 20__ г.

институт, реализующий ОП ВО

УТВЕРЖДАЮ

Заведующий кафедрой

**Кафедра экономики и управления
бизнес-процессами**

наименование кафедры

**канд. техн. наук, доцент Г.Н.
Шибеева**

подпись, инициалы, фамилия

«___» _____ 20__ г.

институт, реализующий дисциплину

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
ЭКОНОМИКА ИНВЕСТИЦИОННО-
СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА
СМЕТНОЕ НОРМИРОВАНИЕ И
СТОИМОСТНОЙ ИНЖИНИРИНГ**

Дисциплина Б1.В.ДВ.05.06.01 ЭКОНОМИКА ИНВЕСТИЦИОННО-
СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА
Сметное нормирование и стоимостной инжиниринг

Направление подготовки / специальность 38.03.01 Экономика

Направленность
(профиль)

Форма обучения

очно-заочная

Год набора

2020

Красноярск 2021

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

составлена в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по укрупненной группе

380000 «ЭКОНОМИКА И УПРАВЛЕНИЕ»

Направление подготовки /специальность (профиль/специализация)

Направление 38.03.01 Экономика

Программу
составили

канд.экон. наук, доцент, Глоба Светлана Борисовна

1 Цели и задачи изучения дисциплины

1.1 Цель преподавания дисциплины

Целью изучения дисциплины является получение обучающимися знаний, умений и практических навыков в области организации, планирования и управления строительным производством.

1.2 Задачи изучения дисциплины

Задачами изучения дисциплины является приобретение понятия об основных принципах и способах строительного производства, навыков применения нормативной правовой базы в строительной отрасли.

В результате изучения данной дисциплины обучающийся должен знать:

- основные принципы, цели и задачи строительного производства;
- организационные формы и структуру управления и планирования строительного производства;
- этапы планирования и организации работ по инженерным изысканиям и архитектурно-строительного проектирования;
- модели строительного производства, методы организации работ в строительной отрасли;
- систему оперативного планирования и оперативного управления строительным производством;
- исходные данные и содержание раздела «Проект организации строительства» проектной документации;
- назначение и виды строительных генеральных планов;
- систему управления качеством строительной продукции.

В результате изучения данной дисциплины обучающийся должен уметь:

- разрабатывать раздел «Проект организации строительства» проектной документации (текстовую и графическую части), в том числе:
 - проектировать общеплощадочные и объектные строительные генеральные планы на разных этапах строительства;
 - разрабатывать календарные планы строительства объектов капитального строительства различного назначения с учетом условий строительной площадки;
 - определять потребное количество материальных, технических, технологических и трудовых ресурсов строительства;
- обеспечивать качество выполнения строительного-монтажных работ.

В результате изучения данной дисциплины обучающийся должен владеть:

- способностью организовывать работу коллектива исполнителей,

принимать исполнительские решения, определять порядок выполнения работ в строительной сфере;

-способностью организовывать процесс возведения высотных и большепролетных сооружений и конструкций с применением новых технологий и современного оборудования, принимать самостоятельные технические решения.

1.3 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

ПК-5: способностью анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений

ПК-11: способностью критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений и разработать и обосновать предложения по их совершенствованию с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий

1.4 Место дисциплины (модуля) в структуре образовательной программы

Статистика: общая теория статистики

Знания, умения и навыки, полученные обучающимися при изучении данной дисциплины используются при выполнении выпускной квалификационной работы, в практической профессиональной деятельности.

1.5 Особенности реализации дисциплины

Язык реализации дисциплины Русский.

Дисциплина (модуль) реализуется с применением ЭО и ДОТ

2. Объем дисциплины (модуля)

Вид учебной работы	Всего, зачетных единиц (акад.час)	Семестр
		8
Общая трудоемкость дисциплины	4 (144)	4 (144)
Контактная работа с преподавателем:	1,5 (54)	1,5 (54)
занятия лекционного типа	0,5 (18)	0,5 (18)
занятия семинарского типа		
в том числе: семинары		
практические занятия	1 (36)	1 (36)
практикумы		
лабораторные работы		
другие виды контактной работы		
в том числе: групповые консультации		
индивидуальные консультации		
иная внеаудиторная контактная работа:		
групповые занятия		
индивидуальные занятия		
Самостоятельная работа обучающихся:	1,5 (54)	1,5 (54)
изучение теоретического курса (ТО)		
расчетно-графические задания, задачи (РГЗ)		
реферат, эссе (Р)		
курсовое проектирование (КП)	Нет	Нет
курсовая работа (КР)	Нет	Нет
Промежуточная аттестация (Экзамен)	1 (36)	1 (36)

3 Содержание дисциплины (модуля)

3.1 Разделы дисциплины и виды занятий (тематический план занятий)

№ п/п	Модули, темы (разделы) дисциплины	Занятия лекционного типа (акад. час)	Занятия семинарского типа		Самостоятельная работа, (акад. час)	Формируемые компетенции
			Семинары и/или Практические занятия (акад. час)	Лабораторные работы и/или Практикумы (акад. час)		
1	2	3	4	5	6	7
1	Управление строительством	10	4	0	18	
2	Основы организации и планирования строительного производства	7	28	0	28	
3	Организация проектирования и строительства	1	4	0	8	
Всего		18	36	0	54	

3.2 Занятия лекционного типа

№ п/п	№ разделы дисциплины	Наименование занятий	Объем в акад. часах		
			Всего	в том числе, в инновационной форме	в том числе, в электронной форме

1	1	Тема 1. Принципы, функции и методы управления. Организационные структуры управления. Методы и функции управления Типовые организационные структуры управления строительных организаций. Положения о подразделениях, должностные инструкции. Оперативное управление строительством	8	0	0
2	1	Тема 2. Управление в строительстве. Функции управления, контроль, координация строительного производства	2	0	0

3	2	<p>Тема 3. Концептуальные основы организации строительного производства. Организация строительного производства и подготовка к строительству. Понятия организации, системы, сложных систем, моделирования в строительстве, модели организации строительно-монтажных работ</p> <p>Специфические особенности строительной продукции, структурная классификация строительных процессов</p> <p>Ограничения на работу основных машин и механизмов, связи между работами</p> <p>Подготовка к строительству, виды подготовок</p>	2	0	0
4	2	<p>Тема 4. Модели и методы организации строительного производства. Параллельные, последовательные и поточные методы организации работ. Особенности их применения в календарном планировании СМР</p>	1	0	0

5	2	<p>Тема 5. Документация по организации строительства и производству работ. Содержание раздела ПОС. Организационно-технологические схемы производства работ, технологические карты, графики движения рабочих, материалов, изделий, конструкций, машин и механизмов</p>	2	0	0
6	2	<p>Тема 6. Планирование строительного производства. Основные методы организации строительного-монтажных и специальных видов работ. Роль календарного планирования (КП) в строительстве, виды КП, особенности разработки КП. Правила подсчета объемов работ. Этапы разработки календарных планов строительства объектов. Исходные данные. Графики распределения материальных, трудовых и технических ресурсов Линейные КП. Циклограммы. Сетевые графики</p>	1	0	0

7	2	<p>Тема 7. Организация строительства, подготовка к строительству. Общая организационно-техническая подготовка: подготовка строительно-монтажной организации, подготовка объекта к строительству, подготовка строительной площадки</p> <p>Работы подготовительного периода</p> <p>Планово-экономические мероприятия</p> <p>Структура подготовки строительного производства и классификация ее элементов. Оценка значимости факторов освоения строительных площадок. Принципы инженерной подготовки строительных площадок. Особенности инженерной подготовки территорий</p>	1	0	0
---	---	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	---	---

8	3	<p>Тема 8. Законодательное и нормативно-техническое регулирование в области инженерных изысканий, проектирования и строительства. Государственное регулирование в области инженерных изысканий, проектирования и строительства. Этапы развития и современные задачи.</p> <p>Организационные формы и субъекты инвестиционно-строительной деятельности. Взаимодействие участников строительства. Институт саморегулирования. Подряд на выполнение изыскательских и проектных работ. Требование к составу и содержанию проектной и рабочей документации, техническое задание. Строительный подряд</p>	1	0	0
Всего			18	0	0

3.3 Занятия семинарского типа

№ п/п	№ раздела дисциплины	Наименование занятий	Объем в акад. часах		
			Всего	в том числе, в инновационной форме	в том числе, в электронной форме
1	1	Тема 2. Методы оперативного контроля мобильного строительства	4	0	0
2	2	Тема 5. Составление календарного плана.	14	0	0

3	2	Тема 6. Проект производства работ на разные виды строительных и монтажных работ	4	0	0
4	2	Тема 6. Построение сетевого графика работ подготовительного периода	4	0	0
5	2	Тема 6. Построение сетевого графика общестроительных работ	6	0	0
6	3	Тема 8. Техническое задание и договор подряда на проектные работы	2	0	0
7	3	Тема 8. Договор строительного подряда	2	0	0
Всего			26	0	0

3.4 Лабораторные занятия

№ п/п	№ раздела дисциплины	Наименование занятий	Объем в акад. часах		
			Всего	в том числе, в инновационной форме	в том числе, в электронной форме
Всего					

5 Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации

Оценочные средства находятся в приложении к рабочим программам дисциплин.

8 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины (модуля)

На лекциях даются теоретические основы дисциплины. Рекомендуется не пропускать лекционные занятия, т.к. это нарушает системность освоения дисциплины. В случае отсутствия на лекции необходимо пропущенный материал проработать самостоятельно до следующего лекционного занятия.

Практические занятия проводятся для расширения, закрепления и углубления знаний, приобретенных обучающимися на лекциях, и должны способствовать выработке у них умений и навыков по темам дисциплины, а также работы с необходимой нормативной и справочной литературой.

Наряду с формированием умений и навыков в процессе практических занятий обобщаются, систематизируются, углубляются и конкретизируются теоретические знания, вырабатывается способность и готовность использовать теоретические знания на практике, развиваются интеллектуальные умения.

На практических занятиях обучающиеся должны овладеть первоначальными профессиональными умениями и навыками.

Для подготовки к практическому занятию обучающийся должен изучить теоретический материал по теме занятия, проработать соответствующие разделы нормативной и справочной литературы.

Самостоятельная работа обучающихся заключается в изучении теоретического материала.

Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья предоставляются в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья и восприятия информации в зависимости от нозологии:

Для лиц с нарушениями зрения:

- в форме электронного документа.

Для лиц с нарушениями слуха:

- в печатной форме;
- в форме электронного документа.

Для лиц с нарушениями опорно-двигательного аппарата:

- в печатной форме;
- в форме электронного документа.

9 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине (модулю) (при необходимости)

9.1 Перечень необходимого программного обеспечения

9.1.1	1) OS Microsoft Windows 7 Корпоративная (лекционная аудитория Б402, аудитория для курсового, дипломного проектирования и самостоятельной работы Б411).
9.1.2	2) Средства просмотра Web-страниц (ауд. Б402, Б411).

9.2 Перечень необходимых информационных справочных систем

9.2.1	1) Электронно-библиотечная система издательства «Лань». - Режим доступа: http://e.lanbook.com/
9.2.2	2) Электронно-библиотечная система «Айбукс.ру/ibooks.ru». - Режим доступа: http://ibooks.ru
9.2.3	3) Электронно-библиотечная система «Национальный цифровой ресурс «Рукопт». - Режим доступа: http://rucont.ru
9.2.4	4) Электронно-библиотечная система elibrary.ru . - Режим доступа: https://elibrary.ru
9.2.5	5) Электронно-библиотечная система «Юрайт». - Режим доступа: https://biblio-online.ru
9.2.6	6) Электронно-библиотечная система ZNANIUM.COM (ИНФРА-М). - Режим доступа: http://www.znanium.com/
9.2.7	7) Электронно-библиотечная система «Электронная библиотека технического вуза/Консультант студента». - Режим доступа: http://www.studentlibrary.ru
9.2.8	8) Электронно-библиотечная система «Перспект». - Режим доступа: http://ebs.prospekt.org

10 Материально-техническая база, необходимая для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)

Лекционная аудитория:

- рабочее место преподавателя;
- рабочие места обучающихся;
- меловая доска;
- мультимедийный комплекс,
- плакаты, макеты "Металлические конструкции"

Аудитория для курсового, дипломного проектирования и самостоятельной работы:

- рабочие места обучающихся;
- стеллаж с нормативной литературой;
- плакаты с примерами курсовых и дипломных проектов;
- магнитно-маркерная доска;

-10 рабочих мест для студентов (рабочие места для студентов оснащены персональными компьютерами):

-Pentium(R) Dual-Core CPU E5500 CPU / IPP41-BG MB / 2GB RAM / 450GB HDD / 19”

-ПО: 7-Zip 18.05, Adobe Acrobat Reader DC - Russian, Kaspersky Endpoint Security 10 для Windows, Microsoft Office Профессиональный плюс 2007, Microsoft Visio профессиональный 2010, Microsoft Visual Basic 2008, экспресс-выпуск - пакет обновления 1 (SP1) – RUS, Microsoft Visual C# 2008, экспресс-выпуск - пакет обновления 1 (SP1) – RUS, Mozilla Firefox 61.0.2 (x86 ru), OS Microsoft Windows 7 Профессиональная, Агент администрирования Kaspersky Security Center 10, SCAD Office 21.1.1.1.